Совет депутатов

муниципального образования

 Тимашевский сельсовет

 Сакмарского района

 Оренбургской области

 четвертого созыва

 РЕШЕНИЕ

 от 29.11.2024 г. №112

 с. Тимашево

О внесении изменений в решение

Совета депутатов от 25.11.2019 № 86

«Об утверждении Положения « О земельном

налоге» (с изменениями от 12.11.2021 №38)

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу в отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Устава муниципального образования Тимашквский сельсовет, Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Внести в решение Совета депутатов от 25.11.2019 № 86(с изменениями от 12.11.2021 №38) следующие изменения:

1.1. Пункт 2 Положения изложить в новой редакции:

«2. Налоговые ставки земельного налога устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,3 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,3 ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

 2.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

3.Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную

комиссию по бюджету.

 4.Настоящее решение довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Оренбургской области.

Председатель Совета депутатов Глава муниципального образования

Тимашевского сельсовета Тимашевский сельсовет

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.У.Арысланова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.В.Шабельник

Разослано: администрации района, прокуратура, Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 7 по Оренбургской области в дело.