**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Тимашевский сельсовет**

**Сакмарского района**

**Оренбургской области**

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| **25.04.2019 года** | **№77** |

**«Об утверждении**

**Правил благоустройства**

**территории муниципального образования**

**Тимашевский сельсовет Сакмарского района**

**Оренбургской области»**

В соответствии с пунктом 19 статьи 14 Федерального Закона "Об общих принципах [организации местного самоуправления](http://pandia.ru/text/category/organi_mestnogo_samoupravleniya/) в Российской Федерации" N 131-ФЗ от 06.10.2003 года, на основании пункта 21 статьи 5 Устава муниципального образования Тимашевский сельсовет, протеста прокурора района на решение Совета депутатов муниципального образования Тимашевский сельсовет №43 от 11.06.2012 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Тимашевский сельсовет» Совет депутатов муниципального образования Тимашевский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области решил:

1. Утвердить Правила благоустройства территории муниципального образования Тимашевский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области .

2. Решение Совета депутатов №43 от 11.06.2012 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования Тимашевский сельсовет», считать утратившим силу.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, сельскому хозяйству, муниципальной собственности и местному самоуправлению

4.Решение вступает в силу со дня его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Глава сельсовета М.А.Ильин

**Приложение 1**

**к решению Совета депутатов**

**муниципального образования**

**Тимашевский сельсовет**

**от 25.04.2019 года № 77**

**Правила  
 благоустройства территории  
муниципального образования Тимашевский сельсовет Сакмарского района Оренбургской области.**

**Статья 1.** Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Земельным Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Тимашевский сельсовет, иными законодательными актами Российской Федерации и определяют порядок реализации мер по благоустройству на территории муниципального образования Тимашевский сельсовет (далее - муниципальное образование), правила застройки и санитарного содержания населенного пункта, а также устанавливают ответственность должностных и юридических лиц за правонарушения в сфере благоустройства на территории муниципального образования.

1.2. Настоящие Правила регулируют отношения в области благоустройства, определяют комплекс мероприятий, необходимых для обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования (на автодорогах, улицах, в парках, на прилегающей к домовладениям территории, во дворах, незастроенных территориях, в полосах отчуждения, а также в местах Содержания транспорта).

1.3. В настоящих Правилах приведенные ниже термины и понятия употребляются в следующем значении:

**благоустройство** - совокупность работ по инженерной подготовке территории, устройству дорог, развитию коммуникационных сетей и сооружений [водоснабжения](http://pandia.ru/text/category/vodosnabzhenie_i_kanalizatciya/), канализации, [энергоснабжения](http://pandia.ru/text/category/yenergosnabzhenie/) и мероприятий по расчистке, осушению и озеленению территории, улучшению микроклимата, охране от загрязнения воздушного бассейна, [санитарной очистке](http://pandia.ru/text/category/sanitarnaya_ochistka/), снижению уровня шума, осуществляемых в целях приведения той или иной территории в состояние, пригодное для строительства и нормального пользования по назначению, созданию здоровых, удобных и культурных условий жизни населения;

**специализированная организация - юридические лица, [индивидуальные предприниматели](http://pandia.ru/text/category/individualmznoe_predprinimatelmzstvo/" \o "Индивидуальное предпринимательство), [выполняющие работы](http://pandia.ru/text/category/vipolnenie_rabot/" \o "Выполнение работ) по благоустройству, озеленению территории муниципального образования;**

**зеленые насаждения - совокупность парков, садов, скверов, защитных полос и других обособленных территорий и участков, в организации которых доминирующую роль играют элементы озеленения;**

**озеленения** - деревья, кустарники, вьющиеся растения, цветники и газоны, которые создаются для постоянного произрастания на участках, предназначенных для озеленения.

**прилегающая территория** - является территория, находящаяся от границ домовладения граждан до осевой линии уличной дороги, но не более 6 метров; территория, непосредственно примыкающая к территории предприятий, организаций, учреждений, границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектов торговли, рекламы и иных объектов, технологически и функционально связанная с объектом.

**Статья 2.** Основные направления деятельности в области благоустройства

2.1. Организация вывоза бытового мусора и других отходов - создание условий для населения по приобретению услуг по вывозу отходов организациями, предприятиями и физическими лицами, имеющими транспорт.

2.2. Определение мест, складирования бытовых отходов и мусора - содержание и контроль за складированием отходов за счет привлечение спецтехники, имеющейся на территории муниципального образования.

2.3. Закрепление территорий за организациями и подворьями - даст возможность производить действия по обеспечению санитарных норм и благоустройству прилегающих территорий.

2.4. Установление единого порядка содержания территорий и строений.

2.5. Определение мест выпаса личного скота - совокупность созданных условий позволит исключить бродячий скот на территории населенного пункта, а также исключить выпас домашней птицы.

**2.6. Озеленение территории населенного пункта - создание условий организациям и личным подворьям в приобретении и высадке деревьев, кустарников и т. п. на прилегающих территориях и в центре села, расширение зоны цветников и клумб в [частном секторе](http://pandia.ru/text/category/chastnij_sektor/" \o "Частный сектор).**

**2.7. Определение мест хранения техники, ГСМ, строительных материалов для физических и юридических лиц - отведение площадей согласно норм санитарного состояния, [пожарной безопасности](http://pandia.ru/text/category/pozharnaya_bezopasnostmz/" \o "Пожарная безопасность), [экологической безопасности](http://pandia.ru/text/category/bezopasnostmz_okruzhayushej_sredi/" \o "Безопасность окружающей среды), [техники безопасности](http://pandia.ru/text/category/tehnika_bezopasnosti/" \o "Техника безопасности), а так же материальной сохранности.**

**2.8. Содержание внутри поселковых дорог - вводить ограничения на проезд большегрузным машинам и тракторам, особенно в осенне-весенний период, проводить работы по содержанию и ремонту уличных дорог силами организаций, имеющих на своем балансе специальную технику.**

**2.9. Проведение месячников и декадников по уборке территории и благоустройству - месячники организуются по необходимости и времени года, так весной для уборки территорий и озеленению, летом - для борьбы с сорной растительностью, осенью - для подготовки к зимнему периоду, декадники - для выполнения срочных работ ( весенний паводок, заготовка соломы и сена ).**

**2.10. Уличное освещение - увеличение количества уличных фонарей за счет средств администрации муниципального образования Тимашевский сельсовет и организаций и предприятий, находящихся на территории сельсовета.**

**2.11. Содержание мест захоронения - обустройство сельского кладбища, расширение его границ с планировкой местности, ограждение и озеленение, устройство емкости под воду с привлечением спонсорской помощи, благотворительной помощи, а также средств организаций и физических лиц.**

**2.12. Пожарная безопасность - осуществляется при проведении всех видов работ населением, организациями, КФХ на основании норм по пожарной безопасности с привлечением в случае необходимости пожарного автомобиля.**

**Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления**

**3.1. К полномочиям органов местного самоуправления в области благоустройства относятся:**

регулирование вопросов организационно-правового, финансового и материально-технического обеспечения мероприятий по благоустройству;

- разработка и осуществление мероприятий по благоустройству на территории муниципального образования, в том числе на объектах [муниципальной собственности](http://pandia.ru/text/category/munitcipalmznaya_sobstvennostmz/), частной собственности, включение мероприятий по благоустройству в планы и [программы развития](http://pandia.ru/text/category/programmi_razvitiya/) муниципального образования.

- создание рабочих мест для проведения [общественных работ](http://pandia.ru/text/category/obshestvennie_raboti/) по благоустройству территории муниципального образования;

- разработка, утверждение и исполнение [местного бюджета](http://pandia.ru/text/category/byudzhet_mestnij/) в части расходов на благоустройство;

- установление сроков проведения месячников и декадников по благоустройству;

- установление порядка привлечения сил и средств, для проведения работ по благоустройству;

- организация работ по привлечению предприятий, организаций, учреждений, а также населения к выполнению мероприятий по обеспечению сохранности и образцового содержания жилых домов, объектов внешнего благоустройства и коммунального назначения, благоустройства прилегающих территорий;

- осуществление контроля за соблюдением положений настоящих Правил благоустройства на территории муниципального образования, в том числе через соответствующие службы и органы.

3.2. Привлечение населения к выполнению социально значимых работ в целях обеспечения благоустройства осуществляется в порядке и сроки, установленные действующим законодательством, а также в соответствии с Уставом муниципального образования.

**Статья 4.** Руководители организаций и предприятий

4.1. Руководители организаций и предприятий всех форм собственности, расположенных на территории муниципального образования, а также индивидуальные предприниматели:

4.1.1. Организуют безусловное выполнение требований санитарного состояния рабочих мест и территорий, находящихся в собственности организаций.

**4.1.2. Организуют ознакомление своих работников с законодательством и [нормативными актами](http://pandia.ru/text/category/akt_normativnij/" \o "Акт нормативный), регулирующими вопросы благоустройства территорий, находящихся в собственности организаций.**

**4.1.3. Обеспечивают первичными средствами для проведения работ по благоустройству, исходя из потребности.**

**4.1.4. Обеспечивают установку урн перед входом в здания производственного, социально-культурного и бытового назначения, производить их ежедневную очистку.**

**4.1.5. В соответствии с действующим законодательством определяют потребность в проведении различного вида работах по обустройству своих территорий и несут [административную ответственность](http://pandia.ru/text/category/administrativnaya_otvetstvennostmz/" \o "Административная ответственность) за неисполнение мероприятий по благоустройству в соответствии с действующим законодательством.**

**4.2. Руководителям организаций и предприятий всех форм собственности, расположенных на территории муниципального образования, а также индивидуальным предпринимателям рекомендовано:**

**4.2.1. Проводить своевременный ремонт и покраску зданий (фасадов, цоколей, окон, дверей, балконов), заборов и других ограждений, собственниками ([владельцами](http://pandia.ru/text/category/vladeletc/" \o "Владелец)) которых они являются;**

**4.2.2. Содержать в чистоте и исправном состоянии входы, цоколи, [витрины](http://pandia.ru/text/category/vitrina/" \o "Витрина), [витражи](http://pandia.ru/text/category/vitrazh/" \o "Витраж), средства рекламы и другие средства обустройства зданий собственниками, владельцами или арендаторами которых они являются;**

**4.2.3**. Не выполнять самовольного переоборудования фасадов и конструктивных элементов зданий, строительства складов, гаражей, ограждений, малых архитектурных форм, а также самовольной посадки зеленых насаждений без согласования с архитектурными службами, администрацией муниципального образования и другими заинтересованными организациями;

4.2.4. Выполнять меры предосторожности при выполнении работ по благоустройству.

4.2.5. Собственники (владельцы) организаций торговли, общественного питания и сферы услуг могут обеспечить полную уборку территорий находящейся в их собственности не менее одного раза в сутки, чистоту и порядок торговой точки в течение [рабочего времени](http://pandia.ru/text/category/vremya_rabochee/).

4.3. Мероприятия по благоустройству проводятся в свободное от работы время, но при согласовании могут проводиться и в период производственного процесса.

**Статья 5.** Собственники индивидуальных жилых домов

5.1. Собственникам, пользователям либо арендаторам [земельных участков](http://pandia.ru/text/category/zemelmznie_uchastki/) с расположенными на них домовладениями рекомендуется :

5.2. Постоянно поддерживать в исправном состоянии фасады жилых домов (цоколей, окон, дверей, балконов), других построек, ограждения, по необходимости производить их окраску и ремонт;

5.3. Обеспечивать сохранность имеющихся зеленых насаждений,

5.4. Обеспечивать вывоз бытовых отходов, крупногабаритного и строительного мусора самостоятельно либо по договору со специализированной организацией:

5.5. Обеспечивать своевременную очистку выгребов;

**5.6. Соблюдать в быту требования по благоустройству, поддерживать в порядке территории личных подворий.**

**5.7. Выполнять меры предосторожности при выполнении работ по благоустройству.**

**5.8. В случае невозможности выполнения работ по благоустройству, обращаться в органы местного самоуправления и к руководителям организаций и предприятий всех форм собственности.**

**5.9. Предоставлять в порядке, установленном действующим законодательством, возможность органам местного самоуправления проводить обследования и проверки, принадлежащих им производственных, хозяйственных, жилых и иных помещений и строений, а также прилегающих территорий в целях контроля за соблюдением требований, Правил благоустройства территории муниципального образования.**

**Статья 6. Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования**

**6.1. Содержание, ремонт, строительство объектов благоустройства, а также озеленение территории муниципального образования осуществляются жилищно-коммунальными предприятиями на основании планов и графиков работ, утвержденных администрацией муниципального образования.**

**6.2. Содержание и благоустройство территории муниципального образования так же включает в себя ремонт, регулярную уборку от мусора, снега, льда, посыпку песком проезжей части улиц, поливку дорожных покрытий, газонов, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурными формами.**

**6.3. Заказчиком на выполнение муниципального заказа по благоустройству и озеленению территории муниципального образования выступает администрация муниципального образования.**

**6.4 Прием работ по благоустройству и озеленению территории муниципального образования производится согласно акту приемки выполненных работ.**

**6.5. Физические и юридические лица в границах собственной и прилегающей территории самостоятельно осуществляют содержание и благоустройство территорий.**

**Статья 7. Обязательные требования**

**7.1. В целях обеспечения чистоты и порядка на территории муниципального образования запрещается;**

**7.1.1. Загромождать территорию металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, шлаком и другими отходами, загрязнять горюче-смазочными материалами, нефтепродуктами, устраивать свалки бытовых и промышленных отходов;**

**7.1.2. Складировать строительные материалы и грунт, а также дрова на улицах, перекрывать проезды и подъезды к домам на длительный срок и без специального разрешения;**

**7.1.3. Выставлять тару с мусором и отходами на улицах до приезда [специализированного автотранспорта](http://pandia.ru/text/category/transport_spetcializirovannij/" \o "Транспорт специализированный);**

**7.1.4. Загрязнять, портить или уничтожать садовые скамейки, урны, фонари уличного освещения, другие малые архитектурные формы;**

7.1.6. Сорить, разбрасывать мусор на улицах, в парках, во дворах и в других общественных местах;

7.1.7. Производить откачку воды, выливать жидкие бытовые отходы на проезжую часть дорог, обочины, тротуары.

7.1.8. Сбрасывать снег, лед и мусор в воронки [водосточных](http://pandia.ru/text/category/vodostok/) труб:

7.1.9. Размещать афиши, плакаты, объявления и иные информационные материалы на зданиях и сооружениях (в том числе временных), заборах, опорах контактной сети освещения, шкафах электро - и телефонной связи, а также на других объектах внешнего благоустройства, за исключением специально отведенных мест.

7.1.10. Выносить грязь на проезжую часть дорог автотранспортом, а также перевозить по территории муниципального образования сыпучие, жидкие, пылевидные грузы, растворы, отходы в необорудованных для этих целей машинах либо без принятия мер, предотвращающих загрязнение улиц;

**7.1.11. Проводить [мойку автотранспорта](http://pandia.ru/text/category/avtomojki/" \o "Автомойки) в местах, специально не отведенных для этих целей;**

**7.1.12. Ломать и повреждать деревья и кустарники, производить самовольные надпилы на стволах, добывать из деревьев сок, смолу, делать надписи и наносить другие механические повреждения, вытаптывать газоны, иные зеленые насаждения;**

**7.1.13. Пересадка или вырубка деревьев и кустарников, расположенных на придомовой территории, в том числе сухостойных и больных, без соответствующего разрешения (за исключением насаждений, расположенных в пределах границ земельных участков, занимаемых индивидуальной жилой застройкой);**

**7.1.14. Устанавливать искусственные ограждения (в том числе временные) на прилегающей территории, без согласования с администрацией сельсовета.**

**7.1.15. Иным образом нарушать положения настоящих Правил.**

**7.2. За неисполнение указанных в пункте 7.1. настоящей статьи требований наступает административная ответственность, согласно действующему законодательству.**

**Статья 8. Контроль и координация действий по обеспечению** **благоустройства территории муниципального образования**

**8.1. Координацию действий по обеспечению благоустройства на территории муниципального образования осуществляет администрация муниципального образования Тимашевский сельсовет.**

**8.2. Администрация, совместно с представителями различных правоустанавливающих организаций, имеет право проводить контроль за исполнением работ по благоустройству и, в случае невыполнения предписаний, накладывает административные [взыскания](http://pandia.ru/text/category/vziskanie/" \o "Взыскание) на должностные лица и граждан в соответствии с действующим законодательством, в том числе с Законом Оренбургской области "Об [административных правонарушениях](http://pandia.ru/text/category/administrativnie_pravonarusheniya/" \o "Административные правонарушения) в Оренбургской области".**

**Статья 9. Финансирование расходов на благоустройство**

**9.1. Финансовое обеспечение мер по благоустройству в границах муниципального образования на территории общего пользования является расходным обязательством муниципального образования.**

**9.2. Финансовое обеспечение первичных мер по благоустройству организаций, финансовое и материально-техническое обеспечение деятельности работников предприятий, осуществляется учредителями за счет собственных средств.**

**9.3. Обеспечение первичных мер благоустройства прилегающих к домовладениям территорий осуществляется за счет собственников (владельцев) данных домовладений.**